

OPIS TECHNICZNY

do projektu technologicznego rozbudowy budynku strażnicy OSP
położonego w miejscowości Rokicina Gm. Młodzieszyn

INWESTOR: GMINA MŁODZIESZY
96-512 MŁODZIESZYN UL. WYSZOGRODZKA 25
ADRES BUD: ROKICINA GM. MŁODZIESZYN
DZ. NR EWID. 20/1202

1. DANE OGÓLNE

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa i adaptacja części istniejącego budynku usługowego strażnicy OSP na potrzeby świetlicy wiejskiej.

2. FUNKCJA BUDYNKU

Część adaptowaną budynku w połączeniu z częścią dobudowaną zaprojektowano jako w pełni samodzielny lokal.
W poziomie parteru wygospodarowano świetlicę z kuchnią właściwą, zmywalnią, magazynem warzyw i innych produktów oraz węzłami sanitarnymi dla gości, obsługi i osoby niepełnosprawnej.
Wysokość pomieszczeń 3,0m, świetlicy 3,70m

3. WYTYCZNE TECHNOLOGICZNE I WYKOŃCZENIE WNĘTRZ

Część adaptowaną budynku i dobudowaną zaprojektowano tak aby spełniała normy Prawa budowlanego, sanitarne, przeciwpożarowe oraz BHP i ergonomii.

W poziomie parteru wygospodarowano świetlicę o powierzchni 78,90m², kuchnię o powierzchni 27,90m², zmywalnię 8,30m², magazyny warzyw i produktów o łącznej powierzchni 16,60m² oraz węzeł sanitarny dla gości i osoby niepełnosprawnej a także pomieszczenie socjalne i WC dla obsługi o łącznej powierzchni 24,3m².

Kuchnię właściwą oznaczoną Nr 17 wyposażono w zlewozmywak dwukomorowy, zlew głęboki, umywalkę, podgrzewacz wody, kuchnie gazowe, blat roboczy i szafy.

Zmywalnię Nr 14 wyposażono w 1 zlewozmywaki dwukomorowe, maszynę myjąco-dezynfekującą, umywalkę, podgrzewacz wody, blat roboczy i szafę na naczynia.

Magazyn warzyw wyposażono w zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem, umywalkę i zlewozmywak jednokomorowy do jajek.

W węzłach sanitarnych w kabinach zamontowano miski ustępowe, w przedsionkach umywalki a dodatkowo w WC obsługi zlew gospodarczy i w pomieszczeniu socjalnym zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem. Pomieszczenia zwentylowano grawitacyjnie, w świetlicy dodatkowo dwa wentylatory o 300, na ścianach kuchni, zmywalni i magazynu warzyw a także węzłów sanitarnych na wysokość 2,0m ułożono glazurę, na posadzce wszystkich pomieszczeń płytki gress a sufit i pozostałe ściany pomalowano farbą emulsyjną.

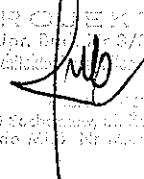
W pomieszczeniach WC zamontowano wentylację wyciągową mechaniczną uruchamianą w momencie zapalenia światła.

Ponadto pomieszczenia wyposażono w instalację elektryczną, oświetleniową i odpowiednią liczbę gniazd do podłączenia wyposażenia.

Do pomieszczeń doprowadzono wodę oraz wykonano instalację kanalizacji do szczelnego zbiornika na ścieki.

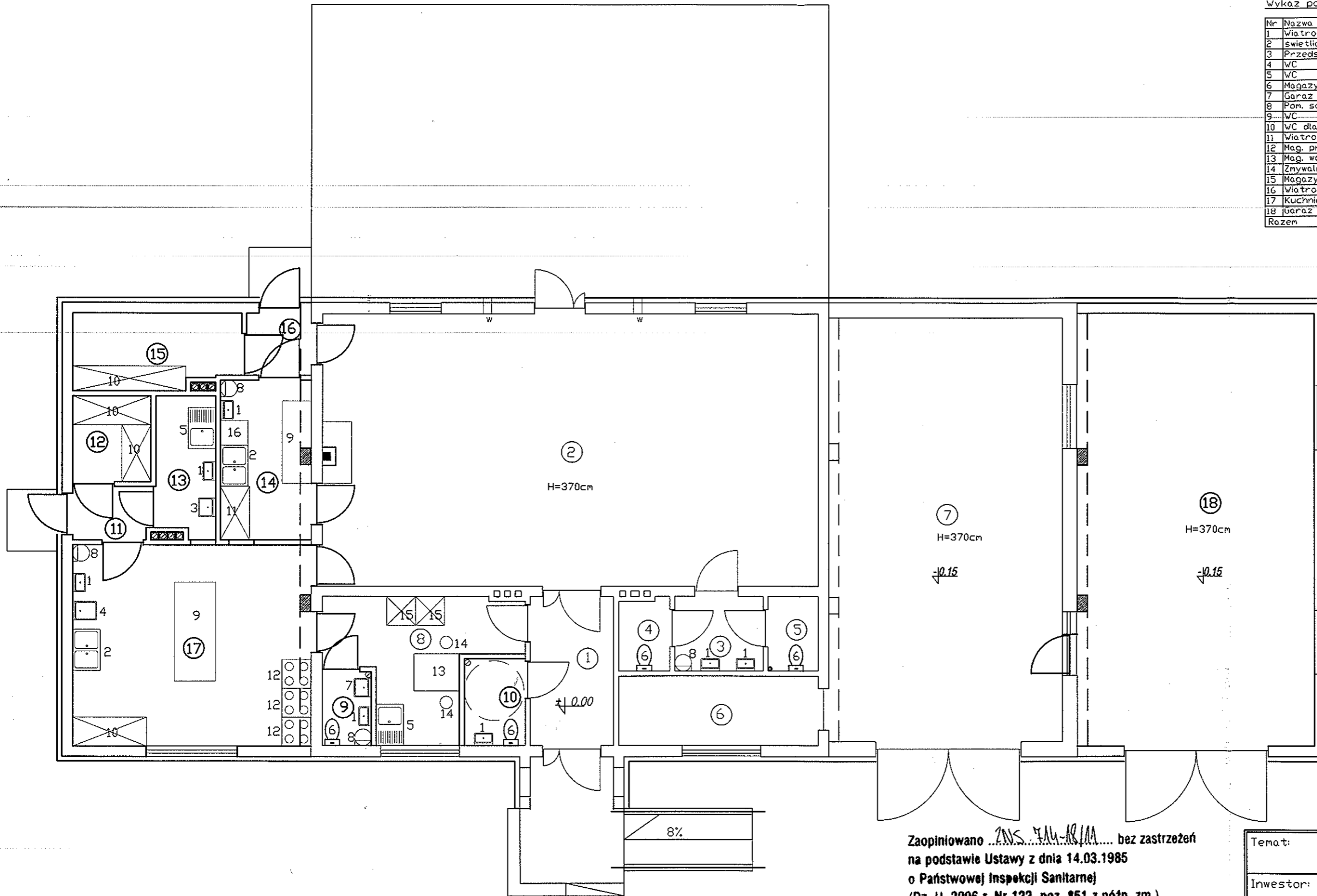
Zaopatrzenie w ciepłą wodę zabezpieczono na podejściach z elektrycznych zasobników ciepłej wody użytkowej.

PROJEKTANT
Usta. Nr 12/2017/2018
w Spółd. Architektury i Inżynierii
ul. 300
Woj. do 10/17 Nr 10/17/2018



Wykaz pomieszczeń :

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa/m ²	Posadzka
1	Wiatrołap	7,2	terakota
2	świetlica	78,9	terakota
3	Przedśionek	3,8	terakota
4	WC	2,1	terakota
5	WC	2,2	terakota
6	Magazyn sprzętu	8,1	terakota
7	Garaz	57,5	posadzka cem.
8	Pom. socjalne	11,0	terakota
9	WC	2,1	terakota
10	WC dla nmp	3,1	terakota
11	Wiatrołap	2,3	terakota
12	Mag. produktów	4,1	terakota
13	Mag. warzyw + obieralnia	5,0	terakota
14	Zmywalnia	8,3	terakota
15	Magazyn napoi	7,5	terakota
16	Wiatrołap	2,3	terakota
17	Kuchnia	27,9	terakota
18	garaz	60,1	posadzka cem.
Razem		294,5 m ²	



Wypożenie technologiczne:

1. Umywalka
2. Zlewozmywak 2-komorowy
3. Zlewozmywak 1-komorowy
4. Zlewozmywak głęboki
5. Zlewozmywak 1-komorowy z ociekaczem
6. WC - kompakt
7. Zlewozmywak gospodarczy
8. Elektryczny podgrzewacz wody
9. Blat roboczy
10. Szafa na produkty
11. Szafa na naczynia
12. Kuchnia gazowa
13. Stół
14. Krzesło
15. Szafa ubraniowa
16. Maszyna myjąco-dezynfekująca

Zaopiniowano ZNS 744-18/11 bez zastrzeżeń
na podstawie Ustawy z dnia 14.03.1985
o Państwowej Inspekcji Sanitarnej
(Dz. U. 2006 r. Nr 122, poz. 851 z późn. zm.)
Sochaczew, dnia 03.11.2011

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Sochaczewie
Maria Ołędzka

Temat:	ROZBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO-STRAŻNICY DSP WRAZ Z PRZEBUDOWĄ NA ŚWIETLICE WIEJSKA	
Inwestor:	GMINA MŁODZIESZYN 96-512 Młodzieszyn, ul. Wyszogrodzka 25	
Opracowanie:	Inż. Piotr Ciechomski	<i>[Signature]</i>
Projektant:	Jan Wosik Upr. bud. Nr 3/81/Sk-ce	
Lokalizacja:	Rokicina Nr ewid. dz. 20/1202 gmina Młodzieszyn	III kw.2011 nr rys. 1
Nazwa rysunku:	RZUT PARTERU TECHNOLOGIA	Skala rys 1:100