



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, marca 2019 r.

WI-II.7820.1.23.2018.LK

ZAWIADOMIENIE o wydaniu decyzji

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474) zawiadamia się, że w dniu 14.03.2019 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 22/SPEC/2019 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 50 w m. Młodzieszyn na odcinku od km 68+957,00 do km 69+391,50.”

Investorem przedsięwzięcia jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa.

Działki usytuowania obiektu: inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Młodzieszyn, w powiecie sochaczewskim, woj. mazowieckie.

Numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi krajowej:

Gmina Młodzieszyn:

obręb 0023 Witkowice - działka o nr ew.: 890;

obręb 0024 Stefanów - działka o nr ew. 12;

obręb 0014 Młodzieszynek - działka o nr ew. 73/1, 335, 343, 352;

Numery działek w projektowanym pasie drogowym, nienależące do Skarbu Państwa, do przejęcia pod inwestycję (w nawiasach numery działek po podziale, **tłustym drukiem** numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

Gmina Młodzieszyn:

obręb 0024 Stefanów - działka o nr ew.: 1/2 (**1/3**, 1/4), 2/2 (**2/3**, 2/4), 3 (**3/1**, 3/2), 5 (**5/1**, 5/2), 10/3 (**10/5**, 10/6);

obręb 0014 Młodzieszynek - działka o nr ew.: 353 (**353/1**, 353/2), 371 (**371/1**, 371/2), 344 (**344/1**, 344/2), 327 (**327/1**, 327/2), 336 (**336/1**, 336/2), 334 (**334/1**, 334/2), 73/2 (**73/3**, 73/4), 342 (**342/1**, 342/2).

Numery działek, podlegające ograniczeniu, przeznaczone pod przebudowę/budowę sieci uzbrojenia terenu niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego (**tłustym drukiem** - numery działek po podziale przeznaczone pod budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu):

Gmina Młodzieszyn:

obręb 0014 Młodzieszynek - działka o nr ew. 112/1, 327/2 (327).

Numery działek podlegające ograniczeniu przeznaczone pod budowę/przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego:

Gmina Młodzieszyn:

obręb 0014 Młodzieszynek - działka o nr ew. 374, 342/2 (342), 371/2 (371), 344/2 (344), 5/2 (5), 10/6 (10/3).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Do ograniczeń, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204).

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa. Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Akta sprawy do wglądu znajdują się w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie (pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, pokój nr 7, w godzinach 13-16 – pon., 8-12 – czw.), gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzoska
Dyrektor Wydziału Infrastruktury
/podpisano elektronicznie/

Na tablicy ogłoszeń wywieszono dnia 02.04.2019r.
zdjęto dnia

Na stronie internetowej BIP urzędu wywieszono dnia 02.04.2019r.
zdjęto dnia

Stobiedko
podpis