

Umowa Nr IZPPP2017

zawarta w dniu grudnia 2017r. w Młodzieszynie
pomiędzy

**Gminą Młodzieszyn ul. Wyszogrodzka 25 , 96-512 Młodzieszyn reprezentowaną przez
Wójta Gminy – Monikę Pietrzyk -Połubińską**

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Małgorzaty Zawadzkiej

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....

reprezentowanym przez

zwanego dalej „Wykonawcą”.

strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na konserwacji linii oświetlenia ulicznego w gminie Młodzieszyn.
2. W ramach zamówienia będzie wykonywana konserwacja, bieżące naprawy oświetlenia ulicznego w ilości 822 szt. lamp oświetlenia ulicznego zlokalizowanych wzdłuż dróg gminnych, powiatowych, wojewódzkich, krajowych na terenie gminy Młodzieszyn, zmiany ustawień zegarów oświetlenia ulicznego określane według potrzeby Zamawiającego.
W zakres prowadzonych prac wchodzi zapewnienie wszelkich niezbędnych materiałów konserwatorskich, zabezpieczenia żarówek oraz bezpieczników itp., bieżąca kontrola stanu technicznego sieci dla zapewnienia bezpieczeństwa użytkownika.
Wszelkie niezbędne materiały do wykonania prac dostarcza Wykonawca własnym transportem.
3. Wykonawca jest zobowiązany wykonać inwentaryzację oświetlenia ulicznego zlokalizowanego na terenie Gminy Młodzieszyn wzdłuż dróg gminnych, powiatowych, wojewódzkich i krajowych w terminie 45 dni od czasu podpisania umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilości konserwowanych lamp oświetleniowych w trakcie trwania przedmiotowej umowy w formie pisemnej – aneks do umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania punktów oświetlenia ulicznego w należytych stanie technicznym zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami, w stopniu gwarantującym spełnienie wymogów funkcjonalnych, realizowanych przez oświetlenie będące przedmiotem konserwacji oraz z uwzględnieniem wymogów bezpieczeństwa.
6. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia wymaganej dokumentacji eksploatacyjnej oświetlenia ulicznego, zapisów konserwacyjnych i zgłoszeń awarii. Zamawiający jest uprawniony do wglądu w dokumentację w każdym czasie, celem ustalenia rzetelności jej prowadzenia.

7. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia każdej awarii w terminie 24 godzin od zgłoszenia. Bieg terminu 24 godzinnego może ulec zawieszeniu na czas trwania siły wyższej (np. silny wiatr, duże mrozy, ulewne deszcze itp.)
8. Zgłoszenie awarii ze strony Zamawiającego dokonuje się w formie telefonicznej.
9. Wykonawca każdorazowo potwierdza chwilę dokonania zgłoszenia w formie pisemnej/faksem/pocztą elektroniczną lub telefonicznie.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z instrukcją współpracy między Rejonem Energetycznym w Łowiczu a Urzędem Gminy w Młodzieszynie oraz wszelkimi wymaganiami ZE Łowicz.
11. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§ 2

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) Umowa wchodzi w życie z dniem: 01.01.2018r.
 - 2) Umowę zawiera się na czas określony do 31.12.2019r.

§ 3

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu własnych narzędzi i sprzętu.
2. Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia robót spowodowanej niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem swych obowiązków przez Zamawiającego. W wypadku niewykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do powołania się na opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy wywołane z winy Zamawiającego.
3. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego z winy Wykonawcy jest on zobowiązany do jego naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

§ 4

1. W czasie wykonywania robót Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania, niedbalstwa, działania niezgodnego ze sztuką budowlaną, przepisami bhp i p.poż., a także nieprawidłowego zabezpieczenia narzędzi do momentu dokonania odbioru.
2. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność z tytułu realizacji umowy w szczególności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób przebywających na terenie realizacji przedmiotu umowy oraz uszkodzenia mienia powstałego w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:/szt. oprawy oświetlenia ulicznego miesięcznie - w tym podatek VAT (słownie:/100zł).

§ 6

1. Rozliczenie Wykonawcy za wykonane prace konserwatorskie odbywać się będzie, na podstawie wystawianej w okresach jednomiesięcznych faktury VAT.

- 1) Faktura VAT musi zostać opisana i zatwierdzona przez pracownika merytorycznie odpowiedzialnego za realizację umowy.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem bankowym na wskazany przez Wykonawcę rachunek w terminie 30 dni, licząc od daty dostarczenia faktury VAT do Zamawiającego.
3. Za datę zapłaty należności uważa się datę wysłania przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada Numer Identyfikacji Podatkowej

§ 7

1. Strony zastrzegają kary umowne naliczane od wynagrodzenia brutto w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% całości wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia,
 - b) Za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy – w wysokości 10% całości wynagrodzenia;
 - c) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% całości wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - d) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% całości wynagrodzenia.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wartość poniesionej szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:
 - 1) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach .
 - 2) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części, lub zostanie ogłoszone postanowienie o upadłości Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności – oświadczenie o odstąpieniu od umowy musi zawierać uzasadnienie.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacyjny robót w toku na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienia od umowy.
5. Strona odstępująca od umowy zobowiązana jest zawiadomić drugą stronę o zamiarze odstąpienia na 2 dni przed terminem odstąpienia.

§ 9

1. Zmiana postanowień umowy stanowiących integralną część niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
2. Zmiana istotnych postanowień umowy w stosunku do treści umowy może nastąpić zgodnie z ust. 1 w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) jeśli wartość robót dodatkowych, których konieczności wykonania nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy nie przekracza wartości robót, których wykonanie stało się zbędne lub niecelowe,
 - 2) jeśli zmiana przedmiotu umowy lub terminu jego wykonania jest korzystna dla Zamawiającego
 - 3) jeśli zmiana przedmiotu umowy lub terminu jej wykonania jest spowodowana przyczynami niezależnymi od stron umowy i niezawinionymi przez Wykonawcę, w szczególności siły wyższej,
 - 5) jeśli zmiana będzie dotyczyć elementów, które nie były integralną częścią oferty.

§ 10

1. Spory, mogące wynikać przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze negocjacji.
2. W razie braku możliwości załatwienia sporów w drodze negocjacji, będą one rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa Budowlanego, Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA